



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Новосибирской области

Дата выдачи: 13.05.2010 г.

Документы-основания:

Постановление мэрии города Новосибирска(с приложениями) №76 от 24.01.2000 г.
Распоряжение Комитета по управлению государственным имуществом администрации
Новосибирской области(с приложением) №633-р от 25.04.2000 г.
Постановление мэрии города Новосибирска(с приложением) №16 от 22.01.2009 г.

Субъект (субъекты) права:
ГОРОД НОВОСИБИРСК.

Вид права: собственность

Объект права:

Помещения, назначение: нежилое. Площадь: общая 104.3 кв.м., номера на поэтажном плане:
1-9. Этаж: 1 (подземный этаж).
Адрес (местоположение):
Новосибирская область, город Новосибирск, улица Котовского, дом 40

Кадастровый (или условный) номер:

54-54-01/245/2010-241

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
13.05.2010 г. сделана запись регистрации № 54-54-01/245/2010-242

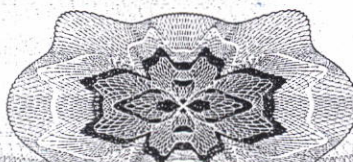
Государственный регистратор.

/ Алпатов А. В.



НОВОСИБИРСКАЯ
ОБЛАСТЬ

54АГ 976415



54

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Лист № 1, всего листов 2

Дата 28 ноября 2008

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:377:006032810:0001:20114

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1 (Подземный этаж)

1.3. Общая площадь помещения 104,3 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Район	--	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	--
	наименование	--
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Котовского
Номер дома	40	
Номер корпуса	--	
Номер строения	--	
Литера	--	
Номер помещения (квартиры)	--	
Иное описание местоположения	--	

1.5. Назначение помещения нежилое
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме _____
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1-9

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на 1 января 1999 г.: отсутствуют

1.11. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»

Свидетельство об аккредитации от 27.10.2007 № 000406

(наименование органа или организации)

Начальник _____



(подпись)

С.А. Кузнецов

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения

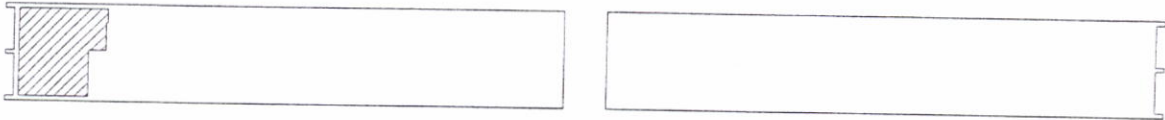
Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:377:006032810:0001:2011#

2. План расположения помещения на этаже

План подвала



Масштаб 1: 1000

Начальник отдела _____



М.П.

(подпись)

Е. Т. Гребнева

(инициалы, фамилия)

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу
Новосибирская обл., г. Новосибирск, Ленинский р-н

(субъект РФ, административный район, город, поселок и т.п.)

улица (переулок)

Котовского

№ 40

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещений, м ²	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или реконструированная площадь, м ²
					Лечебно-санитарное		
1	2	3	4	5	6	7	8
XIV, 26.06.2008							
Подвал	1	Сан. узел		$1.31 \cdot 1.67 - 0.82 \cdot 0.63 / 2$	1,9	3,37	
	2	Коридор		$5.44 \cdot 2.89 + (2.54 + 3.52) / 2 \cdot 1.00 - 1.42 \cdot 1.78 + 0.77 \cdot 0.55 / 2 - (1.77 + 2.61) / 2 \cdot 2.44$	11,1		
	3	Склад		$(2.87 + 2.03) / 2 \cdot 2.49 - 0.27 \cdot 0.28$	6,0		
	4	Склад		$5.47 \cdot 4.40 - (2.57 + 3.56) / 2 \cdot 1.00$	21,0		
	5	Склад		$5.44 \cdot 3.48$	18,9		
	6	Коридор		$5.45 \cdot 8.27 - 1.97 \cdot 1.79 - 2.59 \cdot 4.82$	29,1		
	7	Склад		$1.82 \cdot 4.51$	8,2		
	8	Склад		$2.22 \cdot 2.37$	5,3		
	9	Коридор			2,8		
Итого по подвалу лит. XIV:					104,3		

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения